

Verhuurder-huurder

Of u nu huurder of verhuurder bent, u wilt hetzelfde: een optimale verzekering. U hebt allebei nood aan een brand- en een diefstalverzekering, maar daarnaast zijn er ook specifieke behoeften.

Ik ben verhuurder

Als verhuurder kunt u op een dag te maken krijgen met één van de volgende situaties:

- Uw huurder betaalt zijn huur niet meer. Een minnelijke schikking is niet mogelijk. En een gerechtelijke procedure kan lang aanslepen en u veel kosten ...
- Op het ogenblik van de plaatsbeschrijving stelt u vast dat de woning beschadigd werd. De huurwaarborg is niet voldoende om alles te herstellen en u kunt de woning niet verhuren in deze staat.
- Uw huurder is het slachtoffer van een ongeval en is invalide geworden. Hij moet zijn huurcontract dus voortijdig beëindigen.
- Enz.

Sommige verzekeringsmaatschappijen bieden **dekkingen aan die zijn aangepast aan dergelijke situaties:**

- Een ruime rechtsbijstand
- Een vergoeding in geval van huurschade
- Een vergoeding bij vervroegd vertrek
- Een bijstandsservice
- Enz.

Contacteer ons voor meer informatie over onze verzekeringsoplossingen voor verhuurders.

Ik ben huurder

Als huurder krijgt u vaak te maken met de volgende situaties:

- De verwarmingsketel werkt niet meer of de garagepoort is geblokkeerd. Mijn huisbaas wil niet reageren. Hoe kan ik mijn rechten laten gelden en het probleem zo snel mogelijk oplossen?
- Mijn huur is sterk gestegen. Is dit wettelijk?
- Wat houden de clausules van mijn huurcontract concreet in?
- Mijn huisbaas beslist om in te trekken in mijn woning. Ik moet verhuizen en een huurwaarborg voorschieten terwijl ik de vorige waarborg nog niet heb teruggekregen. Wat moet ik doen?

- Het bedrijf waar mijn echtgenoot werkte, is failliet gegaan. Mijn loon alleen is niet voldoende om de huur te betalen en we moeten dus verhuizen. De verhuiskosten komen bovendien erg ongelegen ...
- Enz.

Sommige verzekeringsmaatschappijen bieden **oplossingen aan voor al deze situaties:**

- Rechtsbijstand
- Tussenkost bij tijdelijke huisvesting
- Voorschot voor de huurwaarborg
- Vergoeding voor de verhuiskosten
- Bijstand 24 uur op 24
- Enz.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie over de verzekeringsoplossingen voor huurders.